

ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
PRIMARIA COMUNEI TÂRSOLT
Nr. 2752 din 26.10.2020

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr.9 din 26.10.2020

Ca urmare a cererii adresate de Comuna Tarsolt reprezentată de POP GRIGORE primar ,prin SC APASERV SA Satu Mare – operator regional delegat al gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare ,prin dlLeitner Ioan în calitate de reprezentant legal cu sediul în Satu Mare , str.Gara Ferăstrău nr.9/A , înregistrata la nr.2752 din 26.10.2020 în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construire, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

Pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul Satu Mare , comuna Târsolt, loc.Târsolt, FN, intravilan și extravilan , identificat prin plan de încadrare în zonă1:25000,plan de situație .1:5000.

În conformitate cu prevederile legii nr. 50/1991 , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată , cu modificările și completările ulterioare ,

SE AUTORIZEAZA

executarea lucrărilor de construire pentru: **Extinderea rețelei de apă ,canal UAT Tarsolt .**

- pe imobilul - teren si/sau constructii -, situat in intravilan si extravilan a ,satul Tarsolt comuna Tasolt,judetul Satu Mare - lucrari in valoare⁵⁾ 17.478.090 de lei .

- in baza documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrării de construire (D.T.A.C –D.T.O.E) nr.513-13 din data de 16.04.2015 a fost elaborata de SC ROMAIR CONSULTING SRL , cu sediul Bucuresti Sector I ,str..Maior Aviator Stefan Sanatescu nr.53 ,Corp 3parter 3,etaj.I și birourile 3,4,5 și 6 din Corp 5 etaj 3 , respectiv de ... arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. 184/2001, privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect , republicata, aflat in evidenta filialei teritoriale a Ordinului Arhitectilor din Romania.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. Documentatia tehnica –D.T.(D.T.A.C+D.T.O.E .) - vizata spre neschimbare -, impreuna cu toate avizele si acordurile obtinute, precum si actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, face parte integranta din prezenta autorizatie.

Nerespectarea intocmai a documentatiei - D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrărilor de construcții, republicata.

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrărilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrările de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

B. Titularul autorizatiei este obligat:

1. sa anunte data inceperii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.17) la autoritatea administratiei publice locale emitenta a autorizatiei;
2. sa anunte data inceperii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.18) la inspectoratul in constructii al judetului/municipiului Bucuresti, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrărilor de constructii si instalatii aferente acestora;

3. sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.19) la inspectoratul in constructii al judetului/municipiului Bucuresti, odata cu convocarea comisiei de receptie;

4. sa pastreze pe santier - in perfecta stare - autorizatia de construire si documentatia tehnica - D.T (D.T.A.C+D.T.O.E) vizata spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor;

5. in cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu;

6. sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale;

7. sa transporte la locul indicat de Primăria Comunei Târsolt materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii;

8. sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de 60 zile de la terminarea efectiva a lucrarilor;

9. la inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea executiei lucrarilor, sa monteze "Placuta de identificare a investitiei";

11. in situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor);

12. sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor;

13. sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";

14. sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei;

15. sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor).

C. Durata de executie a lucrarilor este de 36 luni/zile, calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizatiei este de 24 luni/zile de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

Conducatorul autoritatii
administratiei publice emitente***),
POP GRIGORE -PRIMAR
(functia, numele, prenumele si semnatura)
L.S.



Secretar
(numele, prenumele si semnatura)
NAP ZORICA NICULINA

Arhitect-sef****),
OBȘITOȘ ANCA CRINA
(numele, prenumele și semnatura)

Taxa de autorizare ;scutit

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct/prin posta la data de 26.10.2020, insotita de 2 exemplar(e) din documentatia tehnica, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
se prelungeste valabilitatea

Autorizatiei de construire/desfiintare
de la data de pana la data de

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

Conducatorul autoritatii
administratiei publice emitente***),
.....
(functia, numele, prenumele si semnatura)
L.S.

Secretar general/Secretar,
(numele, prenumele si semnatura)
.....

Data prelungirii valabilitatii

Achitata taxa de lei, conform Chitantei nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin posta.